

COMUNE DI CHIERI

Verbale della Commissione per il Paesaggio seduta n° 01 del 27/01/2016

n pratica	tipologia parere	oggetto	parere	
			sintetico	esteso
<u>ELENCO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE:</u>				
2011/0603/001214-01	Autorizzazione in subdelega comunale	POSA N.4 VELUX NEL LOCALE SOTTOTETTO	FAVOREVOLE CONDIZIONATO	sia fornito elaborato grafico che riporti lo stato autorizzato e lo stato attuale del prospetto est (firmato da tutti gli interessati) che rappresenti quanto indicato nella relazione tecnica Prot. 2318 del 19/01/16
2015/0603/000732	Autorizzazione in subdelega comunale	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER REALIZZAZIONE DI PORTICO	SOSPENSIVO	sia prevista la copertura a due falde (capanna), orientate con la stessa inclinazione della copertura esistente;
2016/0603/000001	Autorizzazione in subdelega comunale	RIFACIMENTO SEDIME DI STRADA BIANCA CON GHIAIA	FAVOREVOLE	non vi sono le prescrizioni
2016/08/000002	Autorizzazione in subdelega comunale	OPERE IN VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N.26/2015 PER DIVERSA TIPOLOGIA DI PENSILINE E INSTALLAZIONE DI MANUFATTI TECNOLOGICI (CABINA ELETTRICA)	FAVOREVOLE CONDIZIONATO	siano corrette le indicazioni delle coordinate dei prospetti , in quanto risultano errate; La piantumazione indicata lungo il lato est , non avendo ragione di esserci data la vicinanza dei fabbricati adiacenti, con la presente si richiede che questa sia ricollocata lungo le aiole esistenti pubbliche su via dell'Industria (lato sud del lotto), utilizzando la stessa essenza esistente in loco;
2012/0603/000874-02	Autorizzazione in subdelega comunale	VARIANTE A SUBDELEGA N.36/12	FAVOREVOLE	non vi sono le prescrizioni
2015/08/000181-01	Autorizzazione in subdelega comunale	REALIZZAZIONE DI UNA PIATTAFORMA ELEVATRICE PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE -	FAVOREVOLE	non vi sono le prescrizioni

PARERI EX ART. 49 c 15 L.R. 56/77:

2016/0603/000015	Domanda Edilizia libera	SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 6 COMMA 7 DEL D.P.R. 380/2001, PER UNA DIVERSA POSIZIONE DELLE TRAMEZZATURE INTERNE E PER LA MANCATA REALIZZAZIONE DELLA CHIUSURA DI UN SERRAMENTO ESTERNO, IN DIFFORMITA' DALLA C.E. 713/1995 DEL 02/08/1995, IN UN'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA POSTA AL PIANO TERRENO - MUDE N. 0100107800000889402015	FAVOREVOLE	non vi sono le prescrizioni
2012/0603/001006-01	Permesso di Costruire	VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL P. DI C. 473/2012. REALIZZAZIONE DI NUOVO INGRESSO PEDONALE	SOSPENSIVO	siano forniti chiarimenti sulle opere previste in variante, al fine di valutare in modo puntuale se tale modifiche richiedono la variante al P.di.R. con conseguente attivazione dell'iter di approvazione da parte della Commissione Regionale 91 BIS, oppure se trattasi di semplici modifiche dell'aspetto esteriore dell'edificio che comportano una semplice variante al P. di C. Nel caso si trattasse di variante al P. di C. si richiede che l'istanza sia integrata con la rappresentazione grafica dello stato concesso e dello stato in progetto, oltre all'indicazione dei materiali sulle tavole inerente: - al cancello pedonale; - alla nuova pavimentazione della scalinata; - al nuovo parapetto. Siano indicate, inoltre, le quote altimetriche della strada e del piano cortile, sia integrata la documentazione fotografica con ulteriori punti di ripresa e sia completata la relazione paesaggistica al punto inerente la descrizione sintetica.
2015/0603/000479	Permesso di Costruire	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA MAGAZZINO A RESIDENZA	FAVOREVOLE CONDIZIONATO	Relativamente agli infissi si ribadisce quanto espresso nella seduta n.9 del 30/09/2015, pertanto non si ammettono le ante a scomparsa , come da progetto, e si chiede di integrare l'elaborato indicando anche le persiane e siano indicati i materiali previsti in relazione.
2011/0603/000297-02	Scia	VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 136/2011 , OPERE INTERNE E DI FACCIATA	FAVOREVOLE	non vi sono le prescrizioni
2008/060301/000635-	Permesso di Costruire	PROSECUZIONE LAVORI DI CUI AL PDC N. 635/2008 CON VARIANTE PER APERTURA DI TERRAZZO AI SENSI DELL'ART. 39 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE	FAVOREVOLE	non vi sono le prescrizioni
2016/0603/000013	Permesso di Costruire	PROLUNGAMENTO DEL VANO PIATTAFORMA ELEVATRICE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	FAVOREVOLE	non vi sono le prescrizioni
2013/0603/000744-02	Scia	INTONACATURA E TINTEGGIATURA PARTE DI PROSPETTO NORD, INSERIMENTO PERSIANA SU FINESTRA ESISTENTE SU PROSPETTO OVEST E VARIANTE FINALE AL PDC 361/2013	FAVOREVOLE	non vi sono le prescrizioni