

# Città di CHIERI

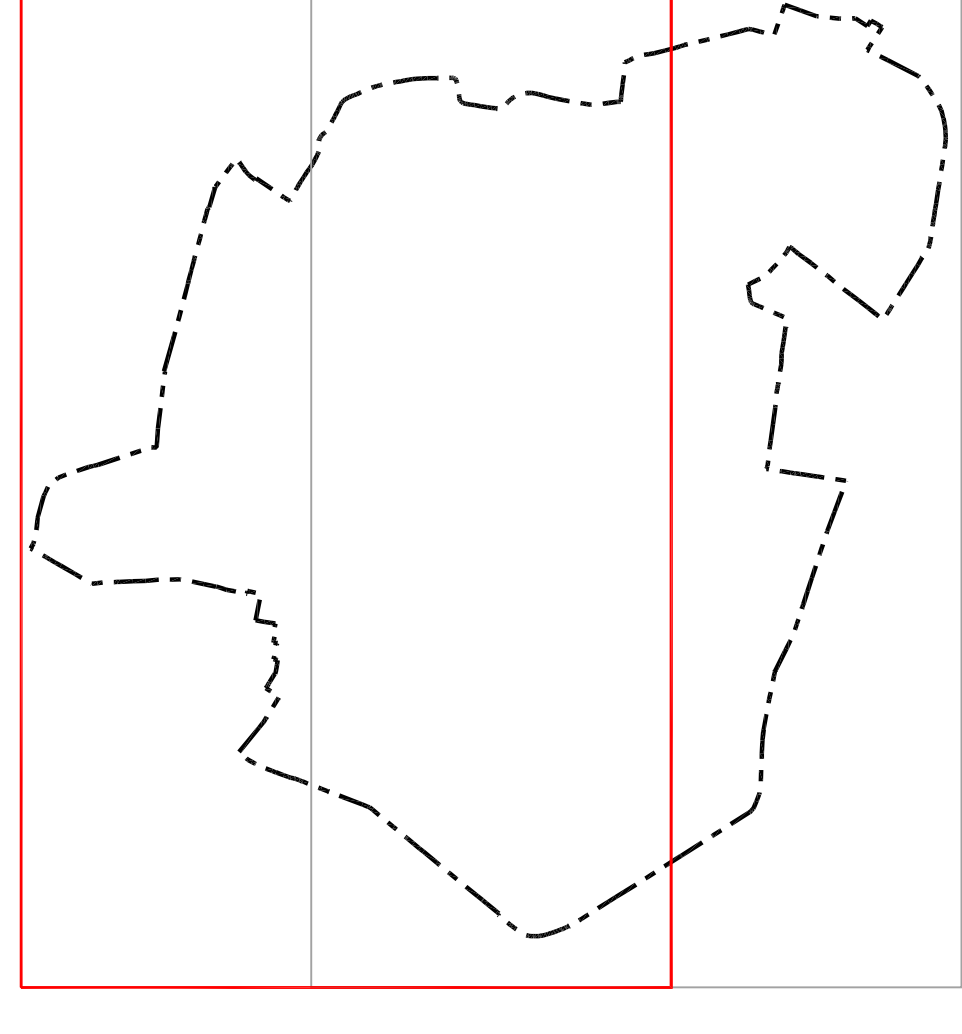
Provincia di Torino  
PIANO REGOLATORE GENERALE

Approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 36 - 19211 del 19.05.1997

PROGETTO DEFINITIVO  
VARIANTE PARZIALE N° 35 AL P.R.G.C. VIGENTE  
AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 30/77 E S.M.I.

## Tav. C 5 Nord CENTRO STORICO

### UTILIZZAZIONE DELLE AREE E INDIVIDUAZIONE INTERVENTI



SCALA 1 : 1000

Progettazione: Area Programmazione e Gestione Territorio - Ufficio Pianificazione  
LUGLIO 2002

#### LEGENDA

Confine centro storico.

Identificazione aree fabbricate.

MOS Manto in pietra (M) o in laterizio (L) su edificio di più recente costruzione con muratura a vista e sporgere più coperti con finestrata decorativa.

Rc · Restituto conservativo su edifici a relativa perfezione conservativa (07/1930 n. 457 e 07/06/1930 n. 1089).

Re/Ri Restituto Conservativo (Rc) e Ristrutturato Conservativo (Ri) su edifici di più recente costruzione con eventuale intervento di recupero per l'uso.

Rc · Restituto conservativo su edifici individuali e complessi (29/05/1938 n. 1497 e 07/05/1938 n. 1089).

Ric · Ristrutturato conservativo su edifici singoli o complessi di rilevante ambientale.

Ris A · Ristrutturazione di tipo A.

Ris B · Ristrutturazione di tipo B.

RU · Ristrutturazione di cui all'articolo 31.1.1, comma 1, della N.T.A.

QU · Ambito di qualificazione e riprogettazione urbana di cui all'articolo 31.1.3, della N.T.A.

D · Deviazione (di fuori del P.R.G.).

D · Demolizioni e ricostruzioni all'interno del P.R.G.

P.d.R. (Rc) e Restituto (Rc) e (Ri) su edifici di più recente costruzione, privati nel P.R.G. e non integrati/approvati.

P.d.R. · Previsione di ampliamento di strutture con fuori uso di recupero di interesse privato.

P.d.R. · Previsione di ampliamento di strutture con fuori uso di recupero di interesse pubblico.

Contorno Ar 1/1 · Area libera cortili e giardini privati.

Senza pubblici Ar 1 · esistenze e privati.

Senza privati Ar 1 · esistenze e privati.

1) Nel P.R.G. n. 1 di tipo privato è ammesso il recupero delle volumetrie di 2 piani fuori terra.

2) Nel P.R.G. n. 1 di tipo privato è ammesso il recupero delle volumetrie di 2 piani fuori terra.

3) Sullo edificio individuato con la sigla RE, potranno essere realizzati interventi di recupero economico privato per un totale di 200 mq.

4) L'edificio oggetto di recupero privato per un totale di 200 mq. potrà essere realizzato in 2 fasi.

5) Nel P.R.G. n. 1 è ammessa una maggior superficie coperta come illustrata.

6) Per motivazioni di carattere ambientale il privato che desidera ottenere la autorizzazione alla nuova costruzione deve dimostrare il stato di conservazione delle aree e delle strutture che prevedono interventi di recupero.

7) Per motivazioni di carattere ambientale il privato che desidera ottenere la autorizzazione alla nuova costruzione deve dimostrare il stato di conservazione delle aree e delle strutture che prevedono interventi di recupero.

8) Per motivazioni di carattere ambientale il privato che desidera ottenere la autorizzazione alla nuova costruzione deve dimostrare il stato di conservazione delle aree e delle strutture che prevedono interventi di recupero.

9) Per motivazioni di carattere ambientale il privato che desidera ottenere la autorizzazione alla nuova costruzione deve dimostrare il stato di conservazione delle aree e delle strutture che prevedono interventi di recupero.

10) Per motivazioni di carattere ambientale il privato che desidera ottenere la autorizzazione alla nuova costruzione deve dimostrare il stato di conservazione delle aree e delle strutture che prevedono interventi di recupero.

11) Per motivazioni di carattere ambientale il privato che desidera ottenere la autorizzazione alla nuova costruzione deve dimostrare il stato di conservazione delle aree e delle strutture che prevedono interventi di recupero.

12) Per motivazioni di carattere ambientale il privato che desidera ottenere la autorizzazione alla nuova costruzione deve dimostrare il stato di conservazione delle aree e delle strutture che prevedono interventi di recupero.

13) Per motivazioni di carattere ambientale il privato che desidera ottenere la autorizzazione alla nuova costruzione deve dimostrare il stato di conservazione delle aree e delle strutture che prevedono interventi di recupero.

14) Per motivazioni di carattere ambientale il privato che desidera ottenere la autorizzazione alla nuova costruzione deve dimostrare il stato di conservazione delle aree e delle strutture che prevedono interventi di recupero.