

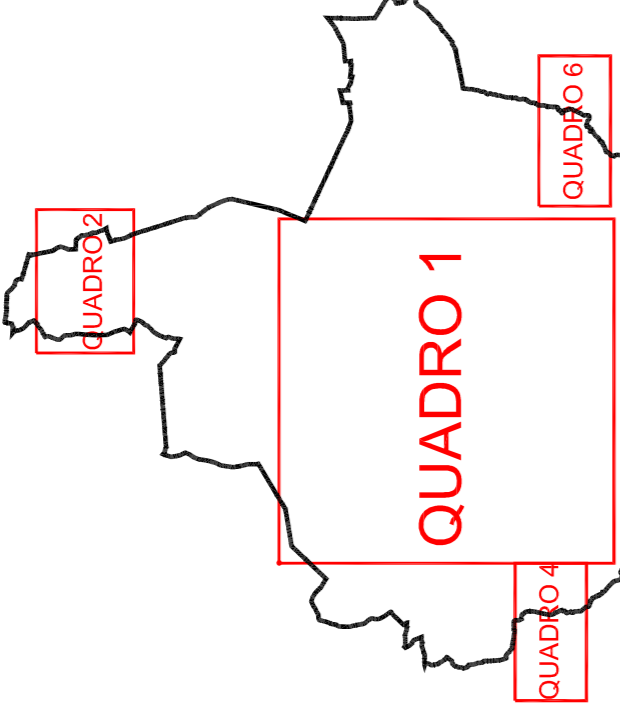
Città di CHIERI

Città Metropolitana di Torino

Approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. del

Tav. A - ZONE I.M.U.

Determinazione dei valori medi di riferimento in €/mq, per la tassazione delle aree fabbricabili ai fini I.M.U.



SCALA 1:5000

Realizzazione ed aggiornamento cartografico a cura dell'Area Pianificazione e Gestione Territorio
Servizio Pianificazione
2018

LEGENDA

MICROZIONE CATASTALI
M 1 Adibito Centro storico
M 2 Adibito zona Roverschia
M 3 Adibito zona Canocucchi
M 4 Adibito zona Roverschia
M 5 Adibito Pessione - Madonna di Scala
M 6 Adibito Airali

VALORI MEDI DI RIFERIMENTO PER LE AREE FABBRICABILI DISTINTE PER ZONE OMogenee DI P.A.G.C.

MICROZIONE CATASTALI	VALORE DI RIFERIMENTO IN €/mq	MICROZIONE CATASTALI	VALORE DI RIFERIMENTO IN €/mq
M1	€ 112,00	Cr30	€ 112,00
Bp1	€ 142,00	Cr31	€ 112,00
Bp2	€ 120,00	Cr32	€ 112,00
Bp3	€ 120,00	Cr33	€ 112,00
Bp4	€ 120,00	Cr34	€ 112,00
Bp5	€ 120,00	Cr35	€ 112,00
Bp6	€ 120,00	Cr36	€ 112,00
Bp7	€ 120,00	Cr37	€ 112,00
Bp8	€ 120,00	Cr38	€ 112,00
Bp9	€ 120,00	Cr39	€ 112,00
Bp10	€ 120,00	Cr40	€ 112,00
Bp11	€ 120,00	Cr41	€ 112,00
Bp12	€ 120,00	Cr42	€ 112,00
Bp13	€ 120,00	Cr43	€ 112,00
Bp14	€ 120,00	Cr44	€ 112,00
Bp15	€ 120,00	Cr45	€ 112,00
Bp16	€ 120,00	Cr46	€ 112,00
Bp17	€ 120,00	Cr47	€ 112,00
Bp18	€ 120,00	Cr48	€ 112,00
Bp19	€ 120,00	Cr49	€ 112,00
Bp20	€ 120,00	Cr50	€ 112,00
Bp21	€ 120,00	Cr51	€ 112,00
Bp22	€ 120,00	Cr52	€ 112,00
Bp23	€ 120,00	Cr53	€ 112,00
Bp24	€ 120,00	Cr54	€ 112,00
Bp25	€ 120,00	Cr55	€ 112,00
Bp26	€ 120,00	Cr56	€ 112,00
Bp27	€ 120,00	Cr57	€ 112,00
Bp28	€ 120,00	Cr58	€ 112,00
Bp29	€ 120,00	Cr59	€ 112,00
Bp30	€ 120,00	Cr60	€ 112,00
Bp31	€ 120,00	Cr61	€ 112,00
Bp32	€ 120,00	Cr62	€ 112,00
Bp33	€ 120,00	Cr63	€ 112,00
Bp34	€ 120,00	Cr64	€ 112,00
Bp35	€ 120,00	Cr65	€ 112,00
Bp36	€ 120,00	Cr66	€ 112,00
Bp37	€ 120,00	Cr67	€ 112,00
Bp38	€ 120,00	Cr68	€ 112,00
Bp39	€ 120,00	Cr69	€ 112,00
Bp40	€ 120,00	Cr70	€ 112,00
Bp41	€ 120,00	Cr71	€ 112,00
Bp42	€ 120,00	Cr72	€ 112,00
Bp43	€ 120,00	Cr73	€ 112,00
Bp44	€ 120,00	Cr74	€ 112,00
Bp45	€ 120,00	Cr75	€ 112,00
Bp46	€ 120,00	Cr76	€ 112,00
Bp47	€ 120,00	Cr77	€ 112,00
Bp48	€ 120,00	Cr78	€ 112,00
Bp49	€ 120,00	Cr79	€ 112,00
Bp50	€ 120,00	Cr80	€ 112,00
Bp51	€ 120,00	Cr81	€ 112,00
Bp52	€ 120,00	Cr82	€ 112,00
Bp53	€ 120,00	Cr83	€ 112,00
Bp54	€ 120,00	Cr84	€ 112,00
Bp55	€ 120,00	Cr85	€ 112,00
Bp56	€ 120,00	Cr86	€ 112,00
Bp57	€ 120,00	Cr87	€ 112,00
Bp58	€ 120,00	Cr88	€ 112,00
Bp59	€ 120,00	Cr89	€ 112,00
Bp60	€ 120,00	Cr90	€ 112,00
Bp61	€ 120,00	Cr91	€ 112,00
Bp62	€ 120,00	Cr92	€ 112,00
Bp63	€ 120,00	Cr93	€ 112,00
Bp64	€ 120,00	Cr94	€ 112,00
Bp65	€ 120,00	Cr95	€ 112,00
Bp66	€ 120,00	Cr96	€ 112,00
Bp67	€ 120,00	Cr97	€ 112,00
Bp68	€ 120,00	Cr98	€ 112,00
Bp69	€ 120,00	Cr99	€ 112,00
Bp70	€ 120,00	Cr100	€ 112,00

NOTE

1. Nel campo abitato, nei nuclei storici e nei nuclei con fabbricati classificati A2, la normativa è applicata in modo differenziato, con valori di riferimento superiori del 20% rispetto a quelli indicati nella tabella sottostante. I valori indicati nella tabella sottostante sono i valori di riferimento applicati in modo differenziato.

2. Le aree di tipo "M" (M1-M6) sono considerate aree edificabili e quindi applicabili i valori di riferimento indicati nella tabella sottostante.

NOTE PARTICOLARI

1. Sono considerate aree edificabili i magazzini individuati nelle zone sopraddette nei confronti delle quali è stata presentata domanda di permesso di costruire. Per le altre zone sopraddette, le aree di tipo "M" (M1-M6) sono considerate aree edificabili e quindi applicabili i valori di riferimento indicati nella tabella sottostante.

2. Le aree di tipo "M" (M1-M6) sono considerate aree edificabili e quindi applicabili i valori di riferimento indicati nella tabella sottostante.

REVISIONI

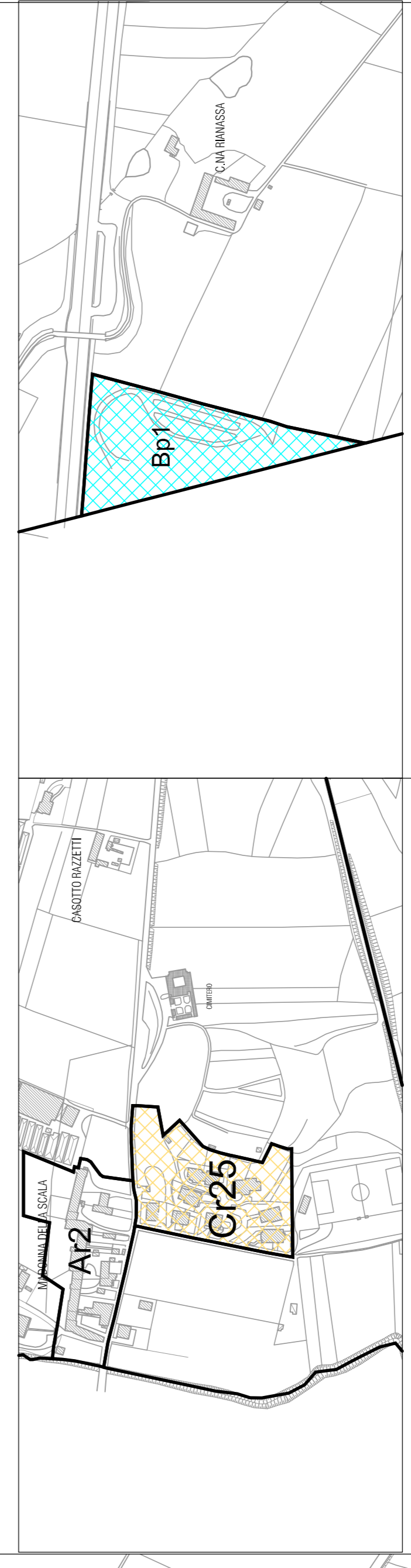
Per le aree di tipo "M" (M1-M6) sono considerate aree edificabili e quindi applicabili i valori di riferimento indicati nella tabella sottostante.



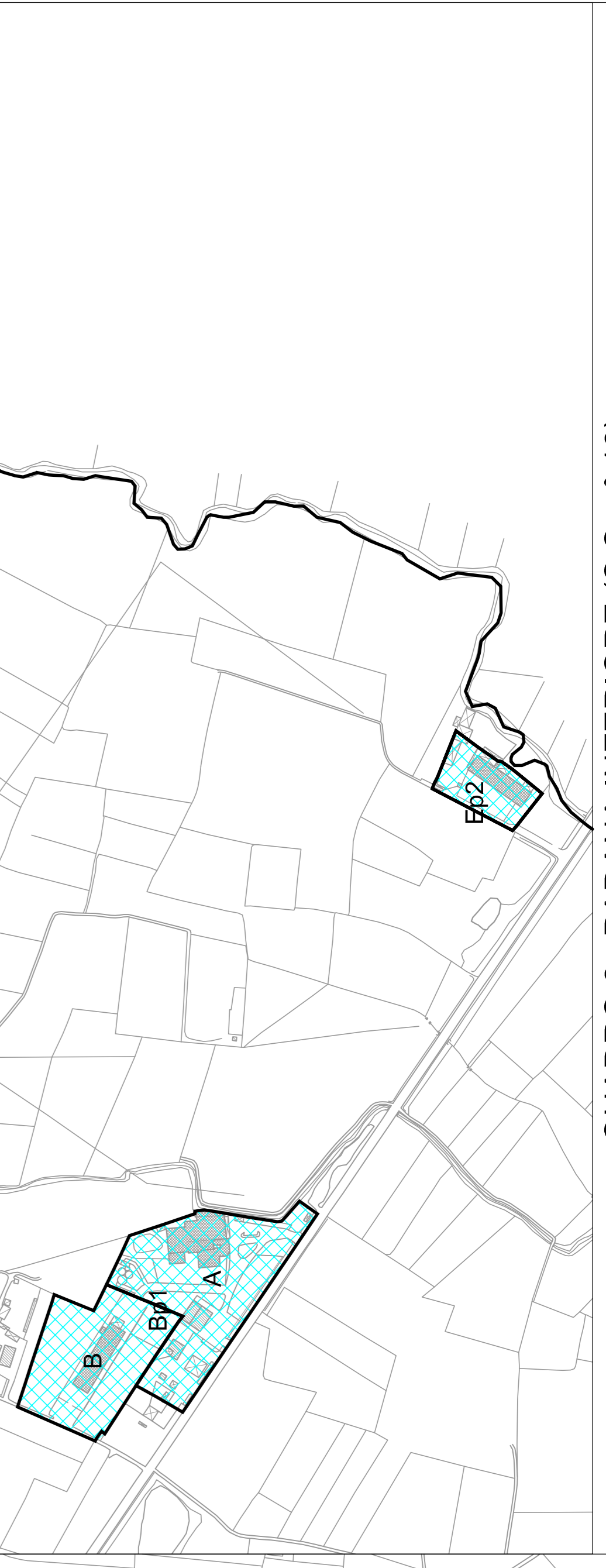
QUADRO 2 : AIRALI



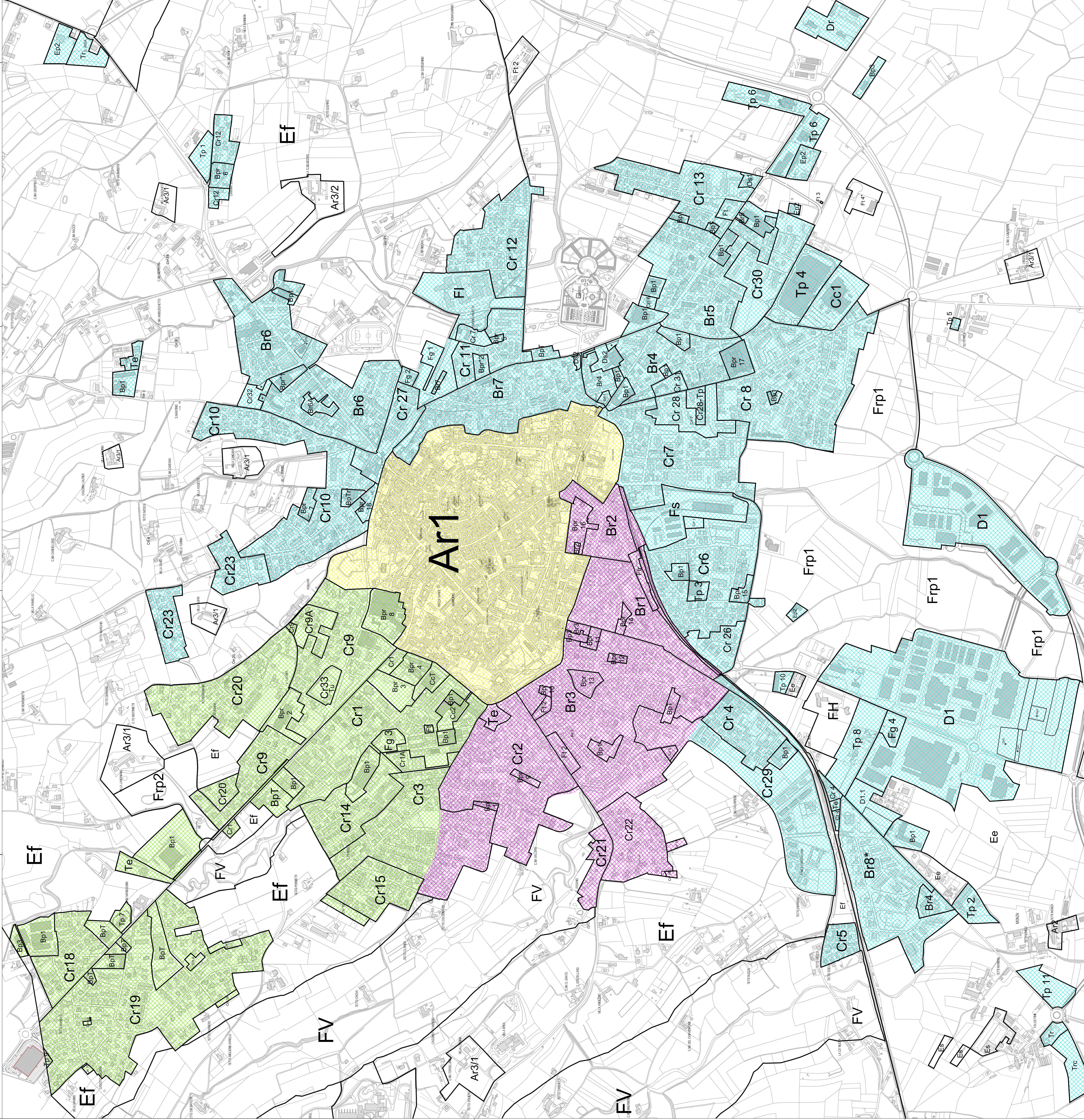
QUADRO 3 : Pessione



QUADRO 4 : MADONNA DELLA SCALA



QUADRO 5 : VALEO



QUADRO 6 : PADANA INFERIORE (S.S. n° 10)

QUADRO 1 : CENTRO