



Presidenza del Consiglio dei Ministri

DIPARTIMENTO PER LE POLITICHE EUROPEE

Comitato Interministeriale per gli Affari Europei

SCHEMA DI PROGETTO

(predisposta secondo le indicazioni della proposta di regolamento del Parlamento europeo e del Consiglio COM(2020) 408 final, del 28 maggio 2020)

a. Amministrazione proponente	
Nome	Comune di Chieri
Indirizzo	Via Palazzo di Città nr. 10, 10023 Chieri (TO)
Referente operativo	Alessandro Sicchiero
Posizione	Sindaco
Email	protocollo@comune.chieri.to.it
Telefono	011/9428298

b.1 Titolo della proposta di progetto

Efficientamento energetico degli immobili di proprietà comunale.

b.2 Indicare se si tratta di un progetto di:

- riforma
 investimento

b.2 Indicare a quale priorità, ai sensi dell'art. 4 della proposta di regolamento COM(2020) 408 final, si riferisce il progetto

Il piano di interventi di efficientamento energetico di scuole ed altri edifici ed infrastrutture comunali, in una logica di **transizione verde** ha come obiettivo principale la **riduzione** dei **consumi** di **combustibili fossili** e quindi di emissioni in atmosfera.

b.3 Obiettivi del progetto

Ridurre i consumi energetici per il riscaldamento e l'illuminazione degli edifici pubblici per conseguire non solo risparmi economici a vantaggio dei cittadini chieresi, ma anche per ridurre in modo significativo le emissioni di CO2.

b.4 Costo complessivo stimato

Si tratta di efficientare o completare l'efficientamento di 14 edifici scolastici, il Museo del Tessile, la Biblioteca Comunale, il Palazzo comunale, la sede dei Vigili Urbani sulla base dell'attività ricognitiva svolta dall'Energy Manager del Comune.

Si ipotizza un importo lavori pari in media ad € 250.000,00 per ciascuno dei 18 edifici per un totale di 4.5000,00 Euro.

Costo di realizzazione (QTE comprensivo di spese tecniche, IVA, collaudi, ecc.): € 5.500.000,00.

Una parte dei costi può essere oggetto di investimento privato, utilizzando le opportunità che la legislazione in materia di ecobonus può offrire, riducendo così l'investimento di risorse pubbliche.

b.5 Durata prevista per l'attuazione

Si stima in 3 anni compresa la progettazione e i tempi per le procedure di evidenza pubblica.

b.6 Eventuali altre amministrazioni competenti

Per alcuni edifici (Comune, Museo del Tessile, Scuola Silvio Pellico) è necessario il coinvolgimento della Soprintendenza ai Beni Architettonici.

b.7 Motivazione della proposta

Non sono procrastinabili interventi finalizzati alla riduzione dell'emissione di CO2, causa dell'aggravarsi dei cambiamenti climatici

b.8 Indicare l'area di intervento, ai sensi dell'art. 3 della proposta di regolamento COM(2020) 408 final,

- coesione economica, sociale e territoriale,
- transizioni verde e digitale
- salute
- competitività
- resilienza
- produttività
- istruzione e competenze
- ricerca e innovazione
- crescita intelligente, sostenibile e inclusiva
- occupazione e investimenti
- stabilità dei sistemi finanziari

c. La proposta risponde alle seguenti finalità:

c.1 contribuisce ed affronta le sfide e priorità specifiche per paese individuate nelle pertinenti raccomandazioni specifiche per paese o con altri documenti pertinenti adottati ufficialmente dalla Commissione nel contesto del semestre europeo

Motivazione:

c.2 contribuisce alle sfide per la transizione verde e digitale o derivanti da dette transizioni

Motivazione: Gli interventi in progetto interessano, con la riduzione dei consumi e con i sistemi di telegestione, azioni concrete di transizione verde e digitale.

c.3 è coerente con le informazioni incluse nel programma nazionale di riforma nell'ambito del semestre europeo

Motivazione: In linea con il *Piano per la ripresa e la resilienza* il progetto punterà a migliorare, sotto il profilo tecnologico, l'efficienza energetica a favore di settori industriali legati alla produzione energetica

c.4 è coerente con il piano nazionale per l'energia e il clima, e nei relativi aggiornamenti, a norma del regolamento (UE) 2018/1999

Motivazione: Gli interventi sono coerenti con le politiche e le misure attuali per l'energia e il clima; in particolare, rispetto agli obiettivi generali perseguiti dall'Italia si rileva particolare coerenza con:

a. accelerazione del percorso di decarbonizzazione,

b. promozione dell'efficienza energetica in tutti i settori, come strumento per la tutela dell'ambiente, il miglioramento della sicurezza energetica e la riduzione della spesa energetica per famiglie e imprese;

c. promozione dell'elettrificazione dei consumi, in particolare nel settore civile e nei trasporti, come strumento per migliorare anche la qualità dell'aria e dell'ambiente

c.5 è coerente con i piani territoriali per una transizione giusta a valere sul Fondo per una transizione giusta, come pure con gli accordi di partenariato e nei programmi operativi a valere sui fondi dell'Unione

Motivazione:

è coerente

d. L'Amministrazione proponente fornisca:

d.1 una spiegazione del modo in cui la proposta rafforza il potenziale di crescita, la creazione di posti di lavoro e la resilienza sociale ed economica dello Stato, attenua l'impatto sociale ed economico della crisi e contribuisce a migliorare la coesione sociale e territoriale e a rafforzare la convergenza

L'efficientamento energetico degli edifici fa bene all'ambiente e, al contempo, crea opportunità di lavoro per aziende ad alta intensità di capitale umano; inoltre consente un recupero del patrimonio edilizio esistente.

d.2 i target intermedi e finali previsti, le modalità per l'attuazione effettiva della proposta e un calendario indicativo dell'attuazione della proposta di riforma su un periodo massimo di quattro anni, nonché della proposta di investimento su un periodo massimo di sette anni

Nel momento in cui siano a disposizione le risorse finanziarie o, comunque, siano individuati con procedure di evidenza pubblica soggetti privati interessati ad effettuare gli interventi mediante un contributo limitato del Comune, i progetti degli interventi possono essere predisposti entro pochi mesi dato il lavoro effettuato nel corso degli anni dall'Ufficio Tecnico comunale con il supporto dell'Energy Manager.

I lavori possono essere realizzati e collaudati entro massimo un anno dall'avvio dei lavori.

d.3 la stima del costo totale della proposta presentata fondata su una motivazione adeguata e una spiegazione della sua ragionevolezza e plausibilità anche con riguardo all'impatto atteso sull'economia e sull'occupazione

Negli ultimi anni sono stati immessi nel mercato molti prodotti di ottima qualità per coibentare gli edifici e migliorare l'efficienza degli impianti e si sono formate molte imprese e professionisti specializzati in questo campo.

Tale situazione ha generato una concorrenza interessante che può ottimizzare il rapporto prezzo qualità; il tutto con buoni effetti sotto il profilo dell'occupazione, del miglioramento della qualità ambientale e della manutenzione del patrimonio edilizio esistente.

d.4 informazioni, ove presenti, su finanziamenti dell'Unione esistenti o previsti

Si ipotizza di poter concorrere anche a finanziamenti europei per la rigenerazione urbana e per l'efficientamento energetico degli edifici.

d.5 una descrizione delle misure di accompagnamento che possono essere necessarie

L'ufficio tecnico comunale col supporto dell'Energy Manager è in grado di accompagnare e governare tutto il processo.

d.6 una giustificazione della coerenza della proposta con eventuali altre proposte presentate dall'Amministrazione medesima e/o da altre Amministrazioni

L'Amministrazione Comunale è impegnata da anni a migliorare l'efficienza energetica degli edifici e dell'illuminazione stradale.

Questo progetto è coerente con queste attività che l'Amministrazione comunale porta avanti da anni e con gli obiettivi dei piani territoriali della Città Metropolitana e della Regione

d.7 se la proposta è in grado di avere un impatto duraturo sullo Stato

Sì. La proposta è in grado di avere impatto duraturo.

d.8 qualsiasi altra informazione pertinente

Nessuna.